

THÔNG BÁO **ĐẦU GIÁ TÀI SẢN**

Doanh nghiệp đầu giá tư nhân Vạn Phát Hung tổ chức bán đầu giá tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Trà Vinh ủy quyền như sau:

Tài sản gồm:

1. Quyền sử dụng đất thửa số 148, tờ bản đồ số 45, Diện tích 128.8m²; Trong đó 126 m² loại đất ở; Phần còn lại 2,8m² loại đất chuyên trồng cây lâu năm; Tọa lạc tại ấp 8A, xã An Trường, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Kim Dương đứng tên.

+ Nhà ở: Khung bê tông cốt thép, tường xây gạch, nền gạch men bóng kiếng, gác lững bằng bê tông cốt thép, máy tole, trần nổi, cửa đi bằng gỗ, cửa sổ nhôm kính; diện tích sàn: 5m x 30m = 150 m².

+ Nhà kho: Khung tiền chế, nền lát gạch men, vách tường lững cao cao 1,7m trên bằng tole, máy tole; diện tích: 5m x 7,7m = 38,5 m².

+ Hàng rào: Trụ bê tông cốt thép chôn xây tường lững, rào song sắt, cửa rào song sắt; diện tích: 13,4m x 2m = 26,8 m².

+ Máy hiên: kết cấu đỡ bằng sắt, nền láng xi măng, máy tole; diện tích: 4,2m x 5m = 21 m².

2. Quyền sử dụng đất thửa số 1179, tờ bản đồ số 9, Diện tích 137,7 m²; Loại đất ở tại nông thôn; Tọa lạc tại ấp 8A, xã An Trường, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Kim Dương đứng tên và Quyền sử dụng đất thửa số 1182, tờ bản đồ số 9, Diện tích 220,6 m²; Loại đất trồng cây lâu năm; Tọa lạc tại ấp 8A, xã An Trường, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Kim Dương đứng tên.

+ Nhà kho: Khung cột bê tông cốt thép, nền bê tông đá 1x2, tường xây gạch, đòn tay thép, máy tole, cửa sắt lùa, diện tích: 5,54m x 30,8m = 170,632 m².

+ Hàng rào: xây tường lững, trụ bê tông cốt thép, kéo lưới B40 khung sắt, cửa cổng rào khung sắt, diện tích: 17,4m x 1,8m = 31,32 m².

+ Sân: bê tông đá 1x2, diện tích: 5,7m x 11m = 62,7 m².

3. Quyền sử dụng đất thửa số 361, tờ bản đồ số 9, Diện tích 1.837 m²; Loại đất trồng lúa nước Tọa lạc tại ấp 8A, xã An Trường, huyện Càng Long, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Kim Dương và bà Nguyễn Thị Thanh Tuyền cùng đứng tên.

+ Nhà ở: Khung cột bê tông cốt thép, nền gạch men, tường xây gạch ống, máy tole, không trần. Diện tích: 5m x 7,7m = 38,5 m².

+ Nền láng xi măng. Diện tích: 9,9m x 21m = 207,9 m².

+ Xây gạch ống dày 100, tô 02 mặt, diện tích: 124,72 m²

+ Nhà bao che: Cột kèo đòn tay bằng bê tông cốt thép, không vách, máy tole, diện tích: 9,9m x 21m = 207,9 m²

+ Giếng bơm tay.

+ Sàn nước: Nền láng xi măng, máy che tole, diện tích: 4,7m x 4,9m = 23,03 m²

+ Nền xi măng của sàn nước.

4. Quyền sử dụng đất diện tích 6.128 m², thửa đất số 727, tờ bản đồ số 56, loại đất trồng lúa, tọa lạc tại ấp Đầu Giồng A, xã Mỹ Chánh, huyện Châu Thành, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Kim Dương đứng tên.

5. Quyền sử dụng đất diện tích 254,9 m², thửa số 156A chiết từ thửa 156 so với tư liệu đo đạc năm 1992 nhằm thửa số 243 tờ bản đồ số 3, loại đất trồng cây ăn quả, tọa lạc tại ấp 3, xã Thạnh Phú, huyện Cầu Kè, tỉnh Trà Vinh do ông Huỳnh Kim Dương đứng tên và Cây trái có trên đất gồm Dừa từ 5 năm đến 10 năm (7 năm) 05 cây.

Giá khởi điểm toàn bộ tài sản nêu trên là: 1,889,293,661 đồng (Một tỷ tám trăm tám mươi chín triệu hai trăm chín mươi ba nghìn sáu trăm sáu mươi một đồng).

(Người mua được tài sản bán đấu giá phải chịu trách nhiệm nộp thuế giá trị gia tăng trong trường hợp giá khởi điểm chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng mà tài sản bán đấu giá thuộc diện phải chịu thuế giá trị gia tăng theo quy định).

1./ **Thời gian xem tài sản**: Từ ngày 25/02/2021 đến 10h00 ngày 07/04/2021.

2./ **Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá**: Vào lúc 10h00 ngày 07/04/2021 (khách hàng tham gia đấu giá phải nộp tiền đặt trước là 10% giá khởi điểm, phí hồ sơ tham gia đấu giá), nếu là tổ chức phải có tư cách pháp nhân, nếu là cá nhân phải có chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu (bản sao).

3./ **Địa điểm đăng ký và tổ chức đấu giá**:

Tại Văn phòng Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Địa chỉ: số 655, đường Phan Đình Phùng, khóm 4, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, trường hợp nếu số lượng người tham gia trên 30 người Doanh nghiệp tổ chức ở một địa điểm khác.

4./ **Thời gian bán đấu giá dự kiến**: Lúc 15h00 ngày 09 tháng 04 năm 2021.

Mọi tổ chức, cá nhân có nhu cầu muốn biết thêm chi tiết vui lòng liên hệ Doanh nghiệp đấu giá tư nhân Vạn Phát Hưng; Số điện thoại 02946.273636.

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Trà Vinh;
- UBND xã An Trường, xã Mỹ Chánh, xã Thạnh Phú;
- Đài THTV;
- Lưu: VT.

